



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



ПРОТОКОЛ № 3

Днес, 11.08.2016 г., от 11:00 часа, в изпълнение на Заповед № 555 от 27.05.2016 г. на кмета на Община Ихтиман, назначената от него комисия за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изработване на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ екологична оценка (ЕО) и Оценка за съвместимост (ОС)“**

в състав:

Председател: инж. Тони Кацаров – заместник кмет на община Ихтиман
и

Членове:

1. Петко Георгиев Петков – външен експерт;
2. Иво Тодоров – юрист при Община Ихтиман;
3. Беатриче Търнаджийска – директор на дирекция ОА;
4. Румяна Пенева – главен архитект в Община Ихтиман

проведе своето четвърто заседание по отваряне, разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците.

На заседанието на Комисията не присъстваха представители на участниците.

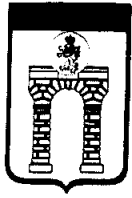
I. Комисията пристъпи към обявяване на оценките на техническото предложение на участниците, съгласно утвърдената от възложителя методика.

- Оценката на участник № 2 - **ДЗЗД „Консорциум Урбан Груп“** по показател **Оценка на „Техническото предложение за изпълнение на поръчката“ (ТП)** е **45 т.** ;

- Оценката на участник № 3 - **„Стоарх“ ЕООД** по показател **Оценка на „Техническото предложение за изпълнение на поръчката“ (ТП)** е **50 т.**

- Оценката на участник № 4 - **Обединение „ЕВРО АРХ ТЕХ“** по показател **Оценка на „Техническото предложение за изпълнение на поръчката“ (ТП)** е **70 т.**

- Оценката на участник № 5 - **„ЕКО-МАП ТИЙМ“ ДЗЗД** по показател **Оценка на „Техническото предложение за изпълнение на поръчката“ (ТП)** е **30 т.**



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



II. Комисията пристъпи към отваряне на ценовите оферти на допуснатите участници:

II. 1. Ценовата оферта на **Участник № 2 - ДЗЗД „Консорциум Урбан Груп“** е следната: **118 900 /сто и осемнадесет хиляди и деветстотин/ лева без ДДС.**

Участникът е декларирал, че посочената цена е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка: изготвяне на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ Екологична оценка /ЕО/ и Оценка за съвместимост /ОС/.

На всяка страница от ценовото предложение на участника бяха положени подписи на трима членове на комисията.

II. 2. Ценовата оферта на **Участник № 3 - „Стоарх“ ЕООД** е следната: **102 000 /сто две хиляди/ лева без ДДС.**

Участникът е декларирал, че посочената цена е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка: изготвяне на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ Екологична оценка /ЕО/ и Оценка за съвместимост /ОС/.

На всяка страница от ценовото предложение на участника бяха положени подписи на трима членове на комисията.

II. 3. Ценовата оферта на **Участник № 4 - Обединение „ЕВРО АРХ ТЕХ“** е следната: **160 000 /сто и шестдесет хиляди / лева без ДДС.**

Участникът е декларирал, че посочената цена е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка: изготвяне на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ Екологична оценка /ЕО/ и Оценка за съвместимост /ОС/.

На всяка страница от ценовото предложение на участника бяха положени подписи на трима членове на комисията.

II. 4. Ценовата оферта на **Участник № 5 - „ЕКО-МАП ТИЙМ“ ДЗЗД** е следната: **146 900 /сто четиридесет и шест хиляди и деветстотин / лева без ДДС.**

Участникът е декларирал, че посочената цена е окончателна и не подлежи на увеличение, като същата включва всички разходи по изпълнение на обществената поръчка: изготвяне на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ Екологична оценка /ЕО/ и Оценка за съвместимост /ОС/.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



На всяка страница от ценовото предложение на участника бяха положени подписи на трима членове на комисията.

III. След извършване на горните действия, комисията пристъпи към проверка на ценовите предложения на участниците по смисъла на чл. 70, ал. 1 от ЗОП, при което комисията установи следното:

III.1. Ценовата оферта на **участник № 3 - „Стоарх“ ЕООД** е с повече от 20 на сто по-благоприятна от средната стойност на предложенията на останалите участници.

С оглед на това комисията единодушно

РЕШИ:

На основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП председателят на комисията да изпрати писмо до **участник № 3 - „Стоарх“ ЕООД** за искане на подробна писмена обосновка относно предложената от участника ценова оферта. Комисията определя срок за представяне на обосновката – 3 /три/ работни дни от получаване на писмото за искане на обосновка.

Днес, 23.08.2016 г., от 14:00 часа, в изпълнение на Заповед № 555 от 27.05.2016 г. на кмета на Община Ихтиман, назначената от него комисия за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Изработване на Общ устройствен план на Община Ихтиман, включващ екологична оценка (ЕО) и Оценка за съвместимост (ОС)“**

в състав:

Председател: инж. Тони Кацаров – заместник кмет на община Ихтиман

и

Членове:

1. Петко Георгиев Петков – външен експерт;
2. Иво Тодоров – юрист при Община Ихтиман;
3. Беатриче Търнаджийска – директор на дирекция ОА;
4. Румяна Пенева – главен архитект в Община Ихтиман

проведе своето пето заседание по отваряне, разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



III. Комисията пристъпи към проверка на представената от участника обосновка, изисквана на основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП.

III.1. Относно офертата на **участник № 3 - „Стоарх“ ЕООД:**

С писмо рег. № 70.00-169/17.08.2016 г. на основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП от участника е поискана подробна писмена обосновка относно предложената ценова оферта.

С писмо рег. № 70.00-169/19.08.2016 г. участникът е представил подробна писмена обосновка относно предложената ценова оферта, като е посочил следните обстоятелства:

- експертен ресурс – използване не само на ключови, но и на неключови експерти, които имат дългогодишен опит в устройственото планиране и екологията;
- използване на ключови експерти, които да бъдат наети по граждански договор;
- оптимизиране на времевия график, което от своя страна ще доведе до намаляване на изразходването на финансови ресурси.

След подробен преглед и анализ на описаните от участника обстоятелства и на основание чл. 70, ал. 2 от ЗОП комисията направи следните изводи:

Комисията приема представената от участника писмена обосновка за обективна, свързана с наличието на посочените по чл. 70, ал. 2, т. 4 от ЗОП обстоятелства, същата е аргументирана с икономичност при изпълнението, свързана с ползваните от участника човешки и финансови ресурси.

С оглед на посоченото по-горе, комисията единодушно

РЕШИ:

На основание чл. 70, ал. 2, т. 4 от ЗОП /отм. ДВ, брой 13 от 16 февруари 2016г./ приема представената от участника писмена обосновка относно предложената ценова оферта.

IV. Комисията пристъпи към оценка на ценовите предложения на участниците и определяне на комплексните оценки, съгласно утвърдената от възложителя методика.

Допуснатите до разглеждане и оценка на оферти в настоящата процедура се оценяват по критерий „икономически най-изгодна оферта“.

Цена за изпълнение на поръчката – ЦП – максимална оценка 30 точки.

Числов израз на оценката по този показател (ЦП) са точките, които се изчисляват по следната формула:

ЦП = Ц_{мин} / Ц x 30, където:



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



Цмин – най-ниската цена в офертите на участниците;

Ц – предложената цена на оценяваната оферта;

Комисията определя оценките на офертите за всеки един от показателите поотделно.

КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА (К компл.) за всяка оферта се изчислява като:

К компл. = ТП + ЦП

Крайното класиране на участниците се извършва по броя на точките от комплексната оценка, получени за всеки участник.

На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка!

Констатираните аритметични грешки и пропуски се отстраняват при спазване на следните правила:

- при различия между сумите, изразени с цифри и думи, за вярно се приема словесното изражение на сумата;

- при различие между цена без ДДС и цена с ДДС за вярна се приема цена без ДДС.

V.1. Оценка на офертата на участник № 2 – ДЗЗД „Консорциум Урбан Груп“:

ЦП = 102 000/118 900 x 30 = 25,74 точки

К компл. = ТП + ЦП където

К компл. = 45+25,74= 70,74 точки

V.2. Оценка на офертата на участник № 3 – „Стоарх“ ЕООД:

ЦП = 102 000/102 000 x 30 = 30 точки

К компл. = ТП + ЦП където

К компл. = 50+30= 80 точки

V.3. Оценка на офертата на участник № 4 – Обединение „ЕВРО АРХ ТЕХ“:

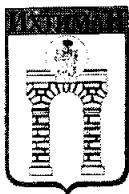
ЦП = 102 000/160 000 x 30 = 19,13 точки

К компл. = ТП + ЦП където

К компл. = 70+19,13= 89,13 точки

V.4. Оценка на офертата на участник № 5 – „ЕКО-МАП ТИЙМ“ ДЗЗД:

ЦП = 102 000/146 900 x 30 = 20,83 точки



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. "Цар Освободител" № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg



К компл. = ТП + ЦП където

К компл. = 30+20,83= 53,83 точки

VI. С оглед на горните констатации комисията единодушно:

РЕШИ:

1. На основание чл. 71, ал. 3 от ЗОП комисията предлага на възложителя следното класиране:

Първо място: Офертата на участник № 4 – Обединение „ЕВРО АРХ ТЕХ“ с комплексна оценка **89,13 точки**.

Второ място: Офертата на участник № 3 – „Стоарх“ ЕООД с комплексна оценка **80 точки**.

Трето място: Офертата на участник № 2 – ДЗЗД „Консорциум Урбан Груп“ с комплексна оценка **70,74 точки**.

Четвърто място: Офертата на участник № 5 – „ЕКО-МАП ТИЙМ“ ДЗЗД с комплексна оценка **53,83 точки**.

На основание чл. 72, ал. 2 от ЗОП настоящият протокол заедно с Протокол № 1/13.06.2016 г., Протокол № 2/28.07.2016 г. и цялата документация по обществената поръчка се предава на възложителя за вземане на решение.

Дата на съставяне на протокола: 24.08.2016 г.

Председател: инж. Тони Кацаров

Членове:

1. Петко Георгиев Петков
2. Иво Тодоров
3. Беатриче Търнаджийска
4. Румяна Пенева

Днес 25.082016 г. получих протоколите от работата на комисията:

Възложител:
Кмет на община Ихтиман