

## ПРОТОКОЛ №1

за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на основание:  
чл.97, ал.4 от ППЗОП

Днес, 23.05.2017г. 10:30ч в сградата на общинска администрация Ихтиман, гр.Ихтиман, ул.“Цар Освободител“ 123, IV етаж, се проведе заседание на Комисията назначена със Заповед № 557/23.05.2017г. на Кмета на Община Ихтиман, за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява на стойност по чл.20, ал.3, т.2 от ЗОП с предмет: „Реновиране на спортна площадка 1050.00м<sup>2</sup> – гр.Ихтиман“, открита с Обява № 484/ 05.05.2017г. на Кмета на Община Ихтиман. Комисията е определена с цитираната Заповед и е със следния състав:

**Председател:** инж.Тони Кацаров – зам. кмет

**Членове:**

1. Иво Годоров - адвокат;
2. Негър Добрев - експерт;

**Резервни членове:**

1. Теменужка Яншска
2. инж.Константин Проданов

Председателят откри заседанието. Констатира, че комисията е в пълен състав.

На откритото заседание на Комисията не присъстват представители на участниците или представители на средствата за масово осведомяване.

При започване на работата си комисията се запозна със следните обстоятелства:

- На 05.05.2017г. Възложителят е публикувал в Агенцията за обществени поръчки /АОП/ и в профила на купувача на Община Ихтиман обява № 484/ 05.05.2017г., за събиране на оферти за обществена поръчка на стойност, съгласно праговете, определени в чл.20, ал.3, т.2 от ЗОП, с предмет „Реновиране на спортна площадка 1050.00м<sup>2</sup> – гр.Ихтиман“. В определения краен срок за подаване на оферти 22.05.2017 г. 17:00 ч. са постъпили три оферти. Спазвайки процедурата и разпоредбите на чл.188, ал.2 от ЗОП, Възложителят не е удължавал крайния срок за подаване на

оферти поради наличието на минималния брой подадени оферти.

Запечатаните пликове с офертите за участие в процедурата бяха предадени на комисията с Протокол №07. За участие в процедурата са постъпили следните оферти:

№	Входящ №	Дата	Час	Участник
1	70.00-109	22.05.2017	16:20	“Ивелинстрой” ЕООД
2	70.00-110	22.05.2017	16:22	„Конструкт Строй Проект“ ЕООД
3	70.00-111	22.05.2017	16:25	„Деал-инженеринг“ ООД

След запознаването с входящия регистър на офертите, всеки един от членовете на Комисията подписа декларация в съответствие с изискванията на чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

След извършване на гореописаните действия и направени уточнения, относно редовността на офертата, а именно: представени в срок, в запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост, Комисията пристъпи към работа и отвори офертите по реда на постъпване, както следва:

**Вх. № 70.00-109/22.05.2017г , 16:20 часа “Ивелинстрой” ЕООД**

Комисията провери за наличието на запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост. На основание чл.97, ал.3 от правилника за прилагане на ЗОП, комисията обяви ценовото предложение на участника:

Предложена обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка: 70 688,66 лв без ДДС.

**Вх. № 70.00-110/22.05.2017г , 16:22 часа „Конструкт Строй Проект“ ЕООД**

Комисията провери за наличието на запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост. На основание чл.97, ал.3 от правилника за прилагане на ЗОП, комисията обяви ценовото предложение на участника:

Предложена обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка: 70 840,00 лв без ДДС.

**Вх. № 70.00-111/22.05.2017г , 16:25 часа „Деал-инженеринг“ ООД**

Комисията провери за наличието на запечатан непрозрачен плик и с ненарушена цялост. На основание чл.97, ал.3 от правилника за прилагане на ЗОП, комисията обяви ценовото предложение на участника:

Предложена обща цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка: 70 720,20 лв без ДДС.

Председателят на комисията закри откритото заседание на комисията и насрочи закрито заседание на 29.05.2017г от 10:00 часа, на което да се разгледа

съдържанието на офертите и проверка на съответствието им с изискванията на Възложителя, посочени в обявата и техническата спецификация.

Комисията продължи своята работа и пристъпи към разглеждане на офертите и проверка съответствието им с изискванията на Възложителя, посочени в обявата и техническата спецификация на 29.05.2017г в 10:00ч в непроменен състав.

#### **I. Вх. № 70.00-109/22.05.2017г , 16:20часа “Ивелинстрой” ЕООД**

Участникът е представил следните документи относно критериите за подбор поставени от Възложителя:

- Списък на представените документи – Приложение 1
- Информация за участника – Приложение 2
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1,2 и т.7 от ЗОП – Приложение 3;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Приложение 4;
- Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – Приложение 6;
- Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор – Приложение 7;
- Застраховка „Професионална отговорност“;
- Сертификат EN ISO 9001:2015;
- Сертификат EN ISO 14001:2015;
- Сертификат BS OHSAS 18001:2007;
- Удостоверение за преминалото обучение по Координатор по безопасност и здраве при работа в строителството;
- Граждански договор на Димитър Апостолов, КиИП, Диплома
- Удостоверение за добро изпълнение от СО-район Надежда;
- Декларация за ангажираност, принадлежност и наличие на експерт – Приложение 8 – 3 броя;
- Техническо предложение – Приложение 9 – включително приложения към него и Сертификати за качество на настилките;
- Декларация по чл. 102, ал.1 от ЗОП;
- Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните условия за изпълнение на поръчката – Приложение 10;
- Ценово предложение – Приложение 11, включително приложение към него;

След като разгледа представените документи в офертата на участника и се запозна с тяхното съдържание, Комисията констатира, че няма несъответствия в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в

Обявата, публикувана и достъпна на следния адрес [http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj\\_id=428](http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj_id=428)

Представеното ценово предложение е в рамките на максимално предвидения финансов ресурс и същото отговаря на изискванията на Възложителя.

За ценовото предложение на участника е направена проверка съгласно чл.72, ал.1 от ЗОП и е установено, че предложената цена не е с 20% по-благоприятна от средната стойност на предложените цени на останалите участници.

## II. Вх. № 70.00-110/22.05.2017г , 16:22часа „Конструкт Строй Проект“ ЕООД

Участникът е представил следните документи относно критериите за подбор поставени от Възложителя:

- Списък на представените документи – Приложение 1
- Информация за участника – Приложение 2
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1,2 и т.7 от ЗОП – Приложение 3;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Приложение 4;
- Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – Приложение 6;
- Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор – Приложение 7;
- Техническо предложение – Приложение 9;
- Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните условия за изпълнение на поръчката – Приложение 10;
- Ценово предложение – Приложение 11, включително приложение към него;

След като разгледа представените документи в офертата на участника и се запозна с тяхното съдържание, Комисията констатира следните несъответствия за подбор в обхват и съдържание, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Обявата, публикувана и достъпна на следния адрес [http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj\\_id=428](http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj_id=428), а именно:

- при проверка в електронния регистър на ЦПРС не е установено участникът да е вписан в Централния професионален регистър на строителя на Камарата на строителите за изпълнение на строежи четвърта група, четвърта категория строеж;
- в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ не е посочен експерт Геодезист. Съгласно

изискванията на Възложителя, участникът трябва да има на разположение в своя екип минимум следните експерти:

„...• *Технически ръководител:*

- *да отговаря на изискванията на чл. 163а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/*

- *да притежава висше образование степен магистър «Строителен инженер», със специалност «Строителство на сгради и съоръжения», «Промислено и гражданско строителство» или еквивалентна*

- *да притежава 5 /пет/ години професионален опит*

- *да притежава 3 /три/ години опит в ръководна позиция в строителния процес*

- *да има опит като ръководител и/или технически ръководител на 1 /един/ обект от спортната инфраструктура*

• *Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд*

- *да отговаря на изискванията на чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 22.03.2004г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи – доказва се с диплома и/или лицензи и/или удостоверения и др.*

- *да има опит като Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд на 1 /един/ строителен обект*

• *Геодезист*

- *да притежава висше образование степен магистър «инженер», със специалност «Геодезия» или еквивалентна*

- *да притежава 5 /пет/ години професионален опит*

- *да има опит като геодезист на 1 /един/ строителен обект...“*

• в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ не е посочено дали участникът притежава внедрена система за опазване на околната среда EN ISO 14001:2008 или EN ISO 14001:2015 или еквивалентен. С оглед на изискванията на Възложителя всеки участник би следвало да притежава такъв;

• Не са приложени декларации за ангажираност, принадлежност и наличие на експерт (Приложение 8) за всеки един от екипа, който ще използва участникът;

Представеното ценово предложение е в рамките на максимално предвидения финансов ресурс и същото отговаря на изискванията на Възложителя.

За ценовото предложение на участника е направена проверка съгласно чл.72, ал.1 от ЗОП и е установено, че предложената цена не е с 20% по-благоприятна от средната стойност на предложените цени на останалите участници.

С оглед изложеното, участникът следва да представи:

- Информация и/или доказателства за вписване в Централния професионален регистър на строителя на Камарата на строителите за изпълнение на строежи четвърта група, четвърта категория строеж;
- Информация и/или доказателства за Експерт Геодезия, който трябва да отговаря на следните изисквания: висше образование степен магистър, със специалност „Геодезия“ или еквивалентна; да притежава 5 години професионален опит; да има опит като геодезист на 1 строителен обект. Информацията се вписва задължително в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“;
- Декларация за ангажираност, принадлежност и наличие на експерт (Приложение 8) за всеки експерт предложен в екипа на участника;
- Информация и/или доказателства за внедрена система за опазване на околната среда EN ИСО 14001:2008 или EN ISO 14001:2015 или еквивалентен с обхват „Строителство“ – информацията се вписва задължително в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“

### III. Вх. № 70.00-111/22.05.2017г , 16:25 часа „Деал-инженеринг“ ООД

Участникът е представил следните документи относно критериите за подбор поставени от Възложителя:

- Списък на представените документи – Приложение 1
- Информация за участника – Приложение 2
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1,2 и т.7 от ЗОП – Приложение 3 – 2 броя;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Приложение 4;
- Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – Приложение 6;
- Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор – Приложение 7;
- Сертификат EN ISO 9001:2008;
- Техническо предложение – Приложение 9;
- Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните условия за изпълнение на поръчката – Приложение 10;

- Ценово предложение – Приложение 11, включително приложение към него;

След като разгледа представените документи в офертата на участника и се запозна с тяхното съдържание, Комисията констатира следните несъответствия за подбор в обхват и съдържание, в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Обявата, публикувана и достъпна на следния адрес [http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj\\_id=428](http://www.ihtiman-obshtina.com/index.php?pg=93&objtype=6&obj_id=428), а именно:

- Видно от информацията в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ за предложения Технически ръководител не става ясно дали същия има опит като ръководител и/или технически ръководител на 1 обект от спортната инфраструктура. Съгласно изискванията на Възложителя, Техническият ръководител трябва да отговаря на следните условия:

„•Технически ръководител:

- да отговаря на изискванията на чл. 163а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/
- да притежава висше образование степен магистър «Строителен инженер», със специалност «Строителство на сгради и съоръжения», «Промислено и гражданско строителство» или еквивалентна
- да притежава 5 /пет/ години професионален опит
- да притежава 3 /три/ години опит в ръководна позиция в строителния процес
- да има опит като ръководител и/или технически ръководител на 1 /едни/ обект от спортната инфраструктура“
- Видно от информацията в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ за предложения Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд не става ясно дали същия има опит като Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд на 1 /едни/ строителен обект. Съгласно изискванията на Възложителя, Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд трябва да отговаря на следните условия:

„•Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд

- да отговаря на изискванията на чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 22.03.2004г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи – доказва се с диплома и/или лицензи и/или удостоверения и др.

- да има опит като Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд на 1 /един/ строителен обект“
- в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ не е посочен експерт Геодезист. Съгласно изискванията на Възложителя, участникът трябва да има на разположение в своя екип минимум следните експерти:
  - Технически ръководител:
    - да отговаря на изискванията на чл. 163а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/
    - да притежава висше образование степен магистър «Строителен инженер», със специалност «Строителство на сгради и съоръжения», «Промислено и гражданско строителство» или еквивалентна
    - да притежава 5 /пет/ години професионален опит
    - да притежава 3 /три/ години опит в ръководна позиция в строителния процес
    - да има опит като ръководител и/или технически ръководител на 1 /един/ обект от спортната инфраструктура
  - Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд
    - да отговаря на изискванията на чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 22.03.2004г за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително монтажни работи – доказва се с диплома и/или лицензи и/или удостоверения и др.
    - да има опит като Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд на 1 /един/ строителен обект
  - Геодезист
    - да притежава висше образование степен магистър «инженер», със специалност «Геодезия» или еквивалентна
    - да притежава 5 /пет/ години професионален опит
    - да има опит като геодезист на 1 /един/ строителен обект...”
- в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“ не е посочено дали участникът притежава внедрена сиситема за опазване на околната среда EN ИСО 14001:2008 или EN ISO 14001:2015 или еквивалентен. С оглед на изискванията на Възложителя всеки участник би следвало да притежава такъв;
- Не са приложени декларации за ангажираност, принадлежност и наличие на експерт (Приложение 8) за всеки един от екипа, който ще



използва участникът;

Представеното ценово предложение е в рамките на максимално предвидения финансов ресурс и същото отговаря на изискванията на Възложителя.

За ценовото предложение на участника е направена проверка съгласно чл.72, ал.1 от ЗОП и е установено, че предложената цена не е с 20% по-благоприятна от средната стойност на предложените цени на останалите участници.

С оглед вложеното, участникът следва да представи:

- Информация и/или доказателства за Експерт Технически ръководител, че има опит като ръководител и/или технически ръководител на 1 обект от спортната инфраструктура. Участникът може да предложи друг експерт, за който са налице изискванията на Възложителя, като приложи коригирано Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“;
- Информация и/или доказателства за Експерт Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд, че има опит като Отговорник /координатор/ по здравословни и безопасни условия на труд на 1 /един/ строителен обект. Участникът може да предложи друг експерт, за който са налице изискванията на Възложителя, като приложи коригирано Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“;
- Информация и/или доказателства за Експерт Геодезия, който трябва да отговаря на следните изисквания: висше образование степен магистър, със специалност „Геодезия“ или еквивалентна; да притежава 5 години професионален опит; да има опит като геодезист на 1 строителен обект. Информацията се вписва задължително в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“;
- Декларация за ангажираност, принадлежност и наличие на експерт (Приложение 8) за всеки експерт предложен в екипа на участника;
- Информация и/или доказателства за внедрена система за опазване на околната среда EN ИСО 14001:2008 или EN ISO 14001:2015 или еквивалентен с обхват „Строителство“ – информацията се вписва задължително в Приложение №7 „Декларация за доказване на съответствието с критериите за подбор“

На участниците се предоставя възможност в срок от 5 работни дни от получаването на протокола да представят изискваните документи.

Съгласно чл.54, ал.9 от ПЗОП в срок 5 работни дни от получаването на протокола кандидатите и участниците, по отношение на които е

констатирано несъответствие или липса на информация, могат да представят на комисията други документи, които съдържат променена и/или допълнителна информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на офертите или заявленията за участие.

След разглеждането на офертите за съответствие с критериите за подбор и отразяване на констатациите в настоящия протокол, Комисията приключи своята работа на 29.05.2017г в 14:00часа.

Председателят на комисията насрочи следващо заседание на комисията в деня след изтичане на пет дневния срок за отговор на участниците.

Особено мнение от членовете на комисията не бе изказано.

Подписали протокола:

Председател: ..... / инж.Тони Кацаров/

Членове:

1. ..... / Иво Тодоров /

2. ..... / Петър Добрев /